T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/964

Karar No : 2869

Özeti : Mustafakemalpaşa İlçesi, Ovaazatlı Mahallesi, 4168 parsele ilişkin 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/12/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 33 üncü, 3 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/221 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.11.2016 tarih, 2453 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen;

Mustafakemalpaşa Belediyesi'nin, Mustafakemalpaşa İlçesi, Ovaazatlı Mahallesi, 4168 parsele ilişkin 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik talebi komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Mustafakemalpaşa İlçesi, Ovaazatlı Mahallesi, 4168 parselin 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'na alınmasına ilişkin 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Mustafakemalpaşa İlçesi, Ovaazatlı Mahallesi, 4168 parselin 'E:0.40, Yençok:8.00 m yapılaşma şartında 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b, 7/c maddelerine istinaden, oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur" denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mustafakemalpaşa İlçesi, Ovaazatlı Mahallesi, 4168 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na alınmasına ilişkin 1/2000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

Mustafakemalpaşa İlçesi, Ovaazatlı Mahallesi, 4168 parselin "E:0.40, Yençok:8.00 m yapılaşma şartında "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/12/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis I. Başkan V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

13../01./2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı